中国涂料工业协会文件

中涂协（2026）协字第 031 号

关于召开 2027 中国涂料工业协会地坪分会年会暨城市更新建筑综合修缮高质量发展大会会议通知

各相关企业（单位）：

为深入贯彻落实党的二十大关于实施城市更新行动的战略部署，积极践行中共中央办公厅、国务院办公厅《关于持续推进城市更新行动的意见》精神，全面对接《城市更新“十五五”规划》释放的万亿级市场机遇，推动建筑修缮改造产业高质量发展，促进地坪及建筑修缮领域技术创新与市场拓展，中国涂料工业协会拟于 2027 年 3 月下旬在广州市召开“中国涂料工业协会地坪分会年会暨城市更新建筑综合修缮高质量发展大会”。

当前，城市更新已上升为国家战略。中共中央办公厅、国务

院办公厅《关于持续推进城市更新行动的意见》明确提出到2030年城市更新行动取得重要进展，部署了加强既有建筑改造利用、推进城镇老旧小区整治改造、推进老旧街区老旧厂区城中村等更新改造等重点任务。2026年中央财政统筹中央预算内投资与超长期特别国债，精准投向城镇老旧小区改造、城市地下管网更新及保障性住房建设三大民生领域。存量翻新改造正成为行业新的增长引擎。与此同时，全国统一大市场建设加快推进，招投标领域公平竞争规则持续完善，农村城镇化与乡村振兴战略深入实施，共同富裕目标引领城乡人居环境协同提升，为地坪及建筑修缮行业开辟了广阔的发展空间。

本次会议将深度聚焦地坪行业存量市场挖掘及高端赛道解析，凝聚行业共识，搭建政产学研用交流合作平台。现将相关事宜通知如下：

一、会议主题

旧改修缮 城市焕新——共建城市更新新格局

二、会议组织

主办单位：中国涂料工业协会

联合主办单位：立邦投资有限公司

承办单位：中国涂料工业协会地坪分会

三、会议内容

（一）政策解读与行业展望

1.国家城市更新最新政策解读与发展趋势分析——拟邀住

建部或城市规划研究机构专家

2.《城市更新“十五五”规划》深度解读：老旧小区改造、危旧房改造等量化目标对地坪及建筑修缮行业的市场机遇分析

3.建筑修缮改造市场现状及未来发展前景——拟邀行业研究机构

4.全国统一大市场建设对建材招投标格局的影响与应对策略——拟邀政策研究专家

5.农村城镇化与乡村振兴背景下的建筑修缮与地坪需求分析

6.地坪行业在城市更新中的机遇与挑战

（二）技术交流与创新研讨

1.建筑综合修缮改造新技术、新材料、新工艺

2.城市更新中地坪系统解决方案——涵盖老旧车库改造、工业厂房翻新、地下管网配套等场景

3.老旧车库改造系统方案：从检测、设计到施工的一站式改造路径——拟邀立邦等龙头企业技术负责人

4.绿色建筑与低碳修缮技术应用

5.既有建筑检测鉴定与加固改造技术

6.水性环氧、无溶剂环氧、无机磨石等绿色高性能地坪材料的应用实践

7.城市更新地下管网建设改造中的地坪配套需求与技术方案

8.模块化翻新方案与缩短工期的施工技术创新

（三）城市更新与旧改修缮专题

1.城镇老旧小区改造地坪及涂料需求测算与市场空间分析

2.城中村改造与老旧街区（厂区）更新中的地坪系统方案

3.农村自建房及乡村公共设施建设中的地坪与地面装饰需求

4.“好房子”建设标准与建筑修缮品质提升

5.城市更新项目投融资模式创新与民营企业参与路径

（四）市场发展与经验分享

1.建筑修缮改造市场商业模式创新

2.典型城市更新项目案例分享——老旧小区整体改造、车库翻新、工业遗存改造等

3.产业链协同发展与合作共赢

4.地坪企业参与城市更新的投标策略与合规运营

5.地坪行业从“施工型”向“技术型、服务型、系统解决方案型”转型的经验分享

6.地坪行业发展现状与“十五五”发展趋势研判——存量改造持续扩容、高端赛道加速崛起背景下的市场机遇与竞争格局分析

7.设计院与业主单位痛点分析及行业赋能项目——围绕方案选材、成本与工期控制、验收交付等环节共性痛点，构建面向设计师与业主的全流程赋能服务方案

8.厂家与施工商粘性提升专题——依托渠道赋能、技术培训、联合投标、售后联动与利益共享机制，深化产业链协同，共建长期稳定的合作生态

（五）标准宣贯与行业自律

1.建筑修缮相关标准规范宣贯——《既有建筑鉴定与加固通用规范》GB 55021、《既有建筑加固改造工程勘察技术标准》等

2.地坪工程质量管理与验收标准解读

3.行业自律与质量提升

4.绿色建材认证与地坪产品环保标准

（六）成果展示与商务对接

会议期间将设置成果展示区域，为参会企业提供产品、技术展示及商务洽谈平台。重点展示：旧改修缮适用地坪材料及系统方案、城市更新车库改造整体解决方案、农村城镇化适用地面材料与施工技术、检测设备及智能化施工装备等。

（七）2027 中国涂料工业协会地坪分会年会

1.中国涂料工业协会地坪分会 2026 年工作总结

2.地坪行业“十五五”城市更新建筑修缮发展报告

3.中国涂料工业协会地坪分会专家工作组会议

四、会议时间和地点

1.会议时间：2027 年 3 月下旬（拟定，具体日期以第二轮正式通知为准）

第 1 天全天：会议报到

第 1 天下午 15:00—17:00（拟）：中国涂料工业协会地坪分会工作会议、专家工作组会议（参加上述会议的人员请于当天 14:00 前报到）

第 2 天全天：2027 中国涂料工业协会地坪分会年会暨城市更新建筑综合修缮高质量发展大会

2. 会议地点：广州市

会议酒店（待定）

五、参会人员

1. 中国涂料工业协会领导；

2. 中国涂料工业协会地坪分会主任委员单位、副主任委员单位、委员单位；

3. 全国各省市地坪协会会员单位及相关企业；

4. 城市更新平台公司、城投企业、旧改项目总包单位负责人；

5. 农村城镇化建设、乡村振兴相关项目管理及施工单位负责人；

6. 工业新基建、电子信息、新能源、生物医药等领域工程设计、总包及施工单位负责人；

7. 地坪原材料供应商、设备商及相关科研院所专家；

8. 相关国家部委、科研院所、研究机构、地坪相关行业协会（商会、学会）；

9. 关注城市更新与建筑修缮市场的涂料企业、建筑涂装施工

企业、旧房翻新服务商及渠道商。

六、报名及费用

1.收费标准（含会议资料、会议用品、代表餐费等）

本次会议免收会务费。

2.住宿费自理（会议统一安排会议酒店）

3.报名方式

请参会人员将参会回执表发邮件至 Email: cnciaTD@163.com，名额有限，额满即止。

七、会议联系

肖　亮	15013177821	李　伟	13651725608
赵　帅	13560018376	李米乐	15914068092
郭兰香	13501820288	何　皓	13798613898
彭清贤	18707319988	黄双骏	15874098567
刘小勇	13787131415	韦芸芳	13682417572
朱　江	13311291701	王明茹	13601383169

Email: cnciaTD@163.com　传真: 010-62256821

中国涂料工业协会地坪分会

2026年9月17日

2027 中国涂料工业协会地坪分会年会

参会回执表

姓名		性别		职务		手机	
姓名		性别		职务		手机	
姓名		性别		职务		手机	
单位					E-mail	（必填，发送电子发票）	
住宿	□双标__间　□包间__间 □合住　□不住				入住时间	__日入住，__日离开	
备注	（请填写发票信息开具电子发票）						

备注：会议报名截止时间以第二轮正式通知为准，Email：cnciaTD@163.com。